



*Junta Municipal*  
*Ciudad del Este - Paraguay*

**ORDENANZA Nº 38/93 J.M.**

**POR LA QUE SE FIJAN NUEVAS TASAS POR SERVICIOS DE INSPECCION DE LOS SISTEMAS DE PREVENCION Y PROTECCION CONTRA RIESGOS DE INCENDIO, DERRUMBES Y OTROS ACCIDENTES GRAVES.**

**VISTA:** La necesidad de fijar las tasas que regirán anualmente para el cobro del servicio de inspección de los sistemas de prevención y protección contra riesgos de incendio, derrumbes y otros accidentes; y.

**CONSIDERANDO:** Que la Ley Nº 1294/87 Orgánica Municipal faculta a las municipalidades la percepción de tasas por servicios públicos prestados (art. 127º); por tanto:

**LA JUNTA MUNICIPAL DE CIUDAD DEL ESTE**  
**Reunida en Concejo**  
**ORDENA**

**Art. 1º.-** Queda establecida la tasa anual por los servicios de inspección de instalación de los sistemas de prevención y protección contra riesgos de incendios, derrumbes y otros accidentes graves, conforme lo establecido en el art. 127 y art. 128, inc. "11" de la Ley Nº 1294/87 Orgánica Municipal.-

**Art. 2º.-** Los propietarios de edificios de uso residencial, comercial o de servicio, y titulares de patentes comerciales, industriales o de servicio, abonarán la tasa anual que se fija como sigue:

**TIPO DE EDIFICIOS**

**1- DEL USO RESIDENCIAL**

**1.1. Privado**

Con un máximo de 3 pisos y área total construida superior a 600 m<sup>2</sup>.

**1.2. Transitorios y colectivos**

Con un máximo de 3 pisos y área total construida superior a 600 m<sup>2</sup>.

**1.3. Conjuntos residenciales**

Con un número superior a 6 casas

**2. DE LOS EDIFICIOS EN ALTURAS**

- Con un máximo de 300 m<sup>2</sup> por piso

- Con más de 300 m<sup>2</sup>. por piso

**3- DEL USO COMERCIAL**

- Por cada local de hasta 350 m<sup>2</sup>. de superficie

- Por cada m<sup>2</sup>. excedente de 350 m<sup>2</sup> de superficie

**4. DEL USO PARA OFICINAS**

- Por cada local de hasta 250 m<sup>2</sup>. de superficie

- Por cada m<sup>2</sup>. excedente de 250 m<sup>2</sup>. de superficie

**MONTO**

G. 9 p/m<sup>2</sup>.

G. 10 p/m<sup>2</sup>.

G. 1.800 p/casa

G. 3.600 p/piso

G. 12 p/m<sup>2</sup>.

G. 7.800

G. 24 p/m<sup>2</sup>.

G. 6.600

G. 22 p/m<sup>2</sup>.



**5. DEL USO PARA INDUSTRIAS**

- Por cada local de hasta 350 m2 de superficie G. 6.600
- Por cada m2. excedente de 350 m2. de superficie G. 12 p/m2.

**6. DEL USO PUBLICO**

- Por cada local de hasta 350 m2 de superficie G. 6.600
- Por cada m2. excedente de 350 m2 de superficie G. 12 p/m2.

**7. DEL USO SANITARIO**

- Por cada local de hasta 200 m2 de superficie G. 4.200
- Por cada m2. excedente de 200 m2 de superficie G. 10 p/m2.

**8. DEL USO PARA GARAGE O APARCAMIENTO**

- Por cada local de hasta 600 m2. de superficie G. 9.000
- Por cada m2. excedente de 600 m2 de superficie G. 18 p/m2.

**9. DEL USO PARA ESPECTACULOS**

**9.1. Salones para reuniones y deportivos**

- Por cada local de hasta 200 m2 de superficie G. 6.600
- Por cada m2. excedente de 200 m2 de superficie G. 18 p/m2.

**9.2. Del uso religioso y bibliotecas**

- Por cada local de hasta 350 m2 de superficie G. 4.200
- Por cada m2. excedente de 350 m2 de superficie G. 10 p/m2

**10. DEL ALMACENAMIENTO DE GASES Y MATERIALES QUE DEN ORIGEN A POLVOS O VAPORES Y MEZCLAS EXPLOSIVAS.**

- Por cada local de almacenamiento de gases G. 9.000
- Por cada m3 de excedente a partir de 20 m3 de capacidad G. 360 p/m3.
- Por cada local de hasta 200 m2 de superficie de almacenamiento de materiales sólidos. G. 9.000
- Por cada m2. excedente de 200 m2 de superficie G. 24 p/m2.

**11. DEL ALMACENAMIENTO DE MADERAS**

- Por cada local de hasta 200 m2 de superficie G. 7.200
- Por cada m2 excedente de 200 m2. de superficie G. 18 p/m2.

**12. DEL ALMACENAMIENTO DE LIQUIDOS INFLAMABLES**

- Por cada local de almacenamiento G. 9.000
- Por cada m3 de excedente a partir de 20 m3 de capacidad G. 360 p/m3

**Art. 3º.-** La inspección podrá también ser realizada a pedido de la parte interesada, en cuyo caso la tarifa correspondiente será incrementada en un (100%) cien por cien, o de oficio por la Municipalidad, cuando lo considere necesaria en cuyo caso será sin recargo alguno.-

**Art. 4º.-** La Intendencia Municipal reglamentará esta Ordenanza para establecer la dependencia encargada de procesar la liquidación y del cobro, época de pago y otros aspectos tributarios de la tasa.

**Art. 5º.-** Las tasas establecidas en la presente Ordenanza, regirán a partir del día 1º de Enero de 1994.-



*Junta Municipal*

*Ciudad del Este - Paraguay*

**ORDENANZA Nº 38/93 J.M.  
HOJA Nº 3.-**

**Art.6º.-Comuníquese a la Intendencia Municipal y cumplido,archívese.-**

**Dada en la Sala de Sesiones de la Junta Municipal de Ciudad del Este, a los veintinueve días del mes de Noviembre del año mil - novecientos noventa y tres.-**


  
**ROLANDO A. AVALOS**  
Secretario J.M.



  
**RAINUNDO SOSA S.**  
Presidente J.M.

**Ciudad del Este 03 de Enero de 1.994.-**

**Téngase por Ordenanza, dáse al Registro Municipal y cumplido archívese.**

  
**JUAN BAUTISTA CORREA AYALA**  
Secretario Municipal

  
**Dr. GUILLERMO CRUZANO MENDEZ**  
Intendente Municipal